

OPENBARE BESLUITENLIJST van de vergadering van burgemeester en wethouders

Datum: 9 september 2025

Aanwezig: R.C. König, burgemeester
J.P. Wassens, gemeentesecretaris
I. Duursma, M. Elferink, J. van Essen, R. de Geest, L. Wijnhoud, wethouders
J. Teesink, adjunct-secretaris

Vaststelling openbare besluitenlijst van 2 september 2025

BESLUIT: conform vastgesteld.

Nummer :
Programma :
Portefeuille : Burgemeester
Onderwerp : Uitnodigingen
BESLUIT :

1. Dat het college verhinderd is voor het evenement voor vrijwilligers en buurtpreventie met de trein "De Karel" op 25 oktober

Nummer : 2025-649
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling
Portefeuille : Wethouder Wijnhoud
Onderwerp : Vragen ex art 46 Rvo-GroenLinks-Drinkwater
BESLUIT :

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de GL-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2025-307
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling
Portefeuille : Wethouder Wijnhoud
Onderwerp : Anterieure overeenkomst landgoed De Bannink (Rodijksweg 7 en 8)
BESLUIT :

1. De anterieure overeenkomst aan te gaan ten behoeve van een ruimtelijke ontwikkeling op landgoed De Bannink in het kader van de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving
2. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de anterieure overeenkomst

Nummer : 2025-667
Programma : 04a – Milieu en Duurzaamheid
Portefeuille : Wethouder Van Essen
Onderwerp : Jaarverslag 2024 Adviesraad Natuur & Milieu
BESLUIT :

1. Kennis te nemen van het jaarverslag 2024 van de Adviesraad Natuur & Milieu
2. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2025-428
Programma : 04b – Energietransitie
Portefeuille : Wethouder Van Essen
Onderwerp : Addendum op Samenwerkingsovereenkomst met het Waterschap Drents Overijsselse Delta voor het Slim Warmtenet Zandweerd

BESLUIT :

1. Het Addendum op de Samenwerkingsovereenkomst voor het Slim Warmtenet Zandweerd (SWZ) met het Waterschap Drents Overijsselse Delta aan te gaan.
2. De Burgemeester te verzoeken volmacht te willen verlenen aan wethouder Van Essen om het Addendum op de Samenwerkingsovereenkomst voor het Slim Warmtenet Zandweerd (SWZ) namens de gemeente te ondertekenen.
3. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de bijlage

Nummer : 2025-666
Programma : 06 – Herstructurering en vastgoed
Portefeuille : Wethouder De Geest
Onderwerp : Voorlopige gunning CPO kavels Lettele

BESLUIT :

1. De kavel, gelegen aan de noordzijde van het gebied Lettele-Oost, met een bouwvlak van ongeveer 1.662 m², bestemd voor de bouw van 12 betaalbare woningen, te gunnen aan de CPO-groep: *Woningbouw CPO 12 Lettele* (als enige (ontvankelijke) inschrijver in deze woningcategorie);
2. De kavel, gelegen aan de noordwestzijde van het gebied Lettele-Oost, ter grootte van ongeveer 995 m², bestemd voor de bouw van 5 betaalbare woningen, op basis van de uitkomsten van de beoordeling door de beoordelingscommissie, te gunnen aan de CPO-groep: *De Groene Leide* (als (ontvankelijke) inschrijver die binnen deze woningcategorie de hoogste score heeft behaald (zie bijlage 1));
3. De kavel, gelegen aan de westzijde van het gebied Lettele-Oost, ter grootte van ongeveer 1.985 m², bestemd voor de bouw van 4 woningen (2 twee-onder-één-kap woningen en 2 vrijstaande woningen), te gunnen aan CPO-groep: *Hofje van Lettele* (als enige (ontvankelijke) inschrijver in deze woningcategorie);
4. Alle inschrijvers schriftelijk te informeren over de uitkomst;
5. De burgemeester te verzoeken om volmacht te verlenen aan wethouder Rob de Geest voor de ondertekening van de optieovereenkomsten met: CPO-groep: *Woningbouw CPO 12 Lettele*, conform de conceptovereenkomst die als bijlage 2 is bijgevoegd, met CPO-groep: *De Groene Leide*, conform de conceptovereenkomst die als bijlage 3 is bijgevoegd en met CPO-groep: *Hofje van Lettele*, conform de conceptovereenkomst die als bijlage 4 is bijgevoegd;
6. De nota en uw besluit openbaar te maken, met uitzondering van bijlage 1 in verband met artikel 5.1, lid 1.d en lid 2.e van de Wet open overheid (Woo).
7. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van bijlage 1 in verband met het bepaalde in artikel 5.1, lid 1.d. en lid 2.e Woo.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 16 september 2025

secretaris,

burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König