

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Afdeling Concernstaf

Onderwerp:

Vragen ex art. 46 RvO-VVD-Huisvesting AMV-ers Diepenveenseweg 15

Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 2-09-2025
Notanummer	: 2025-683
Datum	: 2-09-2025
Programma	: 08 - Meedoen
Portefeuillehouder	: Wethouder De Geest,
Bijlage(n)	: Antwoordbrief vragen ex art 46 RvO-VVD-huisvesting AMV Diepenveenseweg.docx, Schriftelijke vragen AMV Diepenveenseweg 159.pdf

Parafering

28-08-2025: Teamleider Beleid Bestaanszekerheid29-08-2025: Afdelingsmanager
Inkomensondersteuning Schuldhulp29-08-2025: Afdelingsmanager Beleid
Samenleving

Agendering

* 29-08-2025: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

Definitieve akkoord

2-09-2025

B & W d.d.: 2-09-2025

Besluit

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de VVD-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad

De nota en het besluit openbaar te maken

Inleiding

Per brief van 7 augustus heeft B. Donkers van de fractie van VVD uw college een aantal schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over Huisvesting AMD-ers Diepenveenseweg. Bijgaand treft u de beantwoording aan.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Kader

Betrokken partijen en participatie

Toelichting op participatiebeleid

Argumenten voor en tegen

Financiële consequenties en dekking

Openbaarmaking en communicatie

Aanpak en uitvoering

College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 5000
7400 GC Deventer



Deventer, 7 augustus 2025

Schriftelijke vragen (artikel 46 RVO)

Betreft: Huisvesting amv-ers Diepenveenseweg 159

Geacht college,

Naar aanleiding van raadsmededeling 2025-671 over de voorgenomen opvang van alleenstaande minderjarige vreemdelingen (amv) aan de Diepenveenseweg 159, heeft de VVD-fractie de volgende schriftelijke vragen:

1. Het college stelt verrast te zijn door de vergunningsaanvraag, omdat de initiatiefnemers eerst met omwonenden in gesprek zouden gaan. Wat waren de exacte afspraken hierover, waarom zijn deze niet nagekomen, en welke gevolgen verbindt het college aan deze gang van zaken?
2. Deventer huisvest al veel asielzoekers en statushouders, onder andere in Schalkhaar. Is er volgens het college sprake van een eerlijke verdeling van deze doelgroepen, vergeleken met de andere gemeenten in IJsselland?
3. Waarom is gekozen voor deze specifieke locatie aan de Diepenveenseweg 159? Zijn alternatieven overwogen en zo ja, waarom zijn deze afgefallen? Hoe past deze opvang in het ruimtelijk profiel van de omgeving?
4. Welke afspraken zijn er gemaakt over toezicht en veiligheid op en rond de opvanglocatie, specifiek over het Nieuwe Plantsoen?
5. Hoe wordt het onderwijs voor de jongeren georganiseerd, met welke scholen wordt samengewerkt, en is er voldoende capaciteit beschikbaar in het Deventer onderwijs om deze jongeren op te vangen zonder dat dit ten koste gaat van het bestaande onderwijs?
6. Is er voldoende capaciteit beschikbaar in Deventer om deze kwetsbare doelgroep passende begeleiding en eventuele traumazorg te bieden? En welk effect heeft dit op de huidige wachtlijsten in de geestelijke gezondheidszorg?

Bij voorbaat dank voor de zorgvuldige en spoedige beantwoording.

Namens de VVD-fractie gemeenteraad Deventer,

Bas Donkers

Fractievoorzitter

Grote Kerkhof 1
Postbus 5000
7400 GC Deventer

14 0570
telefoon

Aan de fractie van VVD
t.a.v.
B. Donkers

direct telefoonnummer

Interne Post

gemeente@deventer.nl
e-mail

2025-683
kenmerk

uw referentie

2 september 2025
datum

MC. Eggel
contactpersoon

Schriftelijke vragen ex art 46 RvO
onderwerp

Geachte heer Donkers,

In uw brief van 7 augustus 2025 heeft u ons college schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over huisvesting amv-ers Diepenveenseweg 159. Onze antwoorden op deze vragen leest u hieronder. Daarnaast willen wij uw raad graag nog aanvullend informeren over het bindend adviesrecht van de raad in de vergunningprocedure.

In de raadsmededeling van 7 augustus over dit onderwerp is onder kader aangegeven dat sprake is van bindend adviesrecht van de raad op grond van categorie B2: het wijzigen van het gebruik voor (woon)zorgvoorzieningen. Hier had moeten staan dat er sprake van bindend adviesrecht van de raad is omdat de aangevraagde activiteiten politiek gevoelig liggen en/of maatschappelijke onrust kunnen veroorzaken.

Ons antwoord op de gestelde vragen is als volgt.

Vraag 1

Het college stelt verrast te zijn door de vergunningsaanvraag, omdat de initiatiefnemers eerst met omwonenden in gesprek zouden gaan. Wat waren de exacte afspraken hierover, waarom zijn deze niet nagekomen, en welke gevolgen verbindt het college aan deze gang van zaken?

Antwoord

De vergunning is aangevraagd door de eigenaar die het pand wil verbouwen en verhuren aan het COA. De eigenaar heeft vroegtijdig en tegen de adviezen in, 18 juli een aanvraag gedaan voor een omgevingsvergunning, ondanks dat dit ontraden is door de gemeente. Er is meerdere malen erop aangedrongen om een vooroverleg in te dienen, zodat de vergunningaanvraag en de communicatie hierover met de omwonenden goed kan worden voorbereid. Nadat de eigenaar de vergunningaanvraag onverwacht heeft ingediend, heeft het college in overleg met het COA gezien de zomerperiode besloten de omwonenden en de gemeenteraad (2025-671) te informeren over de plannen. Op 7 augustus hebben de gemeente Deventer en COA een gezamenlijke brief laten bezorgen bij omwonenden. Na de zomervakantie krijgt het communicatie- en participatietraject verder vorm. Het college zal de vergunningaanvraag in de komende periode beoordelen. Duidelijk is al wel dat de aanvraag niet compleet en niet goed is en dus nog aanvulling behoeft. Het vroegtijdig indienen van een vergunningaanvraag is geen wettelijke beoordelingsgrond.

Vraag 2

Deventer huisvest al veel asielzoekers en statushouders, onder andere in Schalkhaar. Is er volgens het college sprake van een eerlijke verdeling van deze doelgroepen, vergeleken met de andere gemeenten in IJsselland?

Antwoord

Er is in heel Nederland grote behoefte aan huisvestingsmogelijkheden voor zowel volwassen als minderjarige vluchtelingen. Er is nu nog geen opvang voor alleenstaande minderjarige vluchtelingen zonder status in Deventer. De gemeente wil haar verantwoordelijkheid nemen voor het opvangen van deze kwetsbare groep jongeren.

De uitgangspuntennotitie Deventer, een veilige haven, die de raad heeft vastgesteld op 19 maart 2025 stelt dat de gemeente Deventer een veilige plek biedt aan mensen op de vlucht. Dat vraagt soms ook om ruimte en flexibiliteit, wanneer we mensen die veilige haven en humane opvang willen bieden. Het tekort aan opvangplekken voor deze jongeren is groot: in IJsselland zijn nu 67 plekken gerealiseerd, terwijl de regio een opgave heeft om er 254 te realiseren.

Vraag 3

Waarom is gekozen voor deze specifieke locatie aan de Diepenveenseweg 159? Zijn alternatieven overwogen en zo ja, waarom zijn deze afgefallen? Hoe past deze opvang in het ruimtelijk profiel van de omgeving?

Antwoord

De eigenaar van het pand heeft dit pand aangeboden aan het COA. Omdat mogelijkheden schaars zijn en en COA denkt dat dit een goede plek is, zijn er geen alternatieve plekken overwogen. College heeft een positieve grondhouding vanuit haar maatschappelijke opgave. De toetsing moet nog plaatsvinden vanuit de rol van vergunningverlener.

Er zijn voldoende plekken te creëren voor slapen, huiskamer, recreatie en kantoorruimte. Ook beschikt de locatie over een stalling voor fietsen en over 35 parkeerplaatsen. Vanuit het COA maakt dit het een geschikte locatie in een goede omgeving, groen en residentieel met voorzieningen die voor de jongeren goed bereikbaar zijn. Het pand ligt op grond van de omgevingsvisie in het stedelijk woonmilieu. Toename van een maatschappelijke functie is binnen het stedelijk woonmilieu onder voorwaarden mogelijk gemaakt. Gezien de omgeving en eerdere transformatie van het naastgelegen pand naar wonen is de verwachting dat deze vergunning voldoet aan de ruimtelijke kaders.

Vraag 4

Welke afspraken zijn er gemaakt over toezicht en veiligheid op en rond de opvanglocatie, specifiek over het Nieuwe Plantsoen?

Antwoord

Er wordt gewerkt aan een veiligheidsplan. Hierin komen afspraken te staan tussen het COA, de gemeente en de politie die toezien op het leefbaar en veilig houden van de opvanglocatie en daaromheen, waaronder het Nieuwe Plantsoen.

Vraag 5

Hoe wordt het onderwijs voor de jongeren georganiseerd, met welke scholen wordt samengewerkt, en is er voldoende capaciteit beschikbaar in het Deventer onderwijs om deze jongeren op te vangen zonder dat dit ten koste gaat van het bestaande onderwijs?

Antwoord

Deze jongeren zullen naar het ISK gaan, daarom is het ISK betrokken. In overleg met het ISK en het COA zullen we kijken wat er nodig is.

Vraag 6

Is er voldoende capaciteit beschikbaar in Deventer om deze kwetsbare doelgroep passende begeleiding en eventuele traumazorg te bieden? En welk effect heeft dit op de huidige wachtlijsten in de geestelijke gezondheidszorg?

Antwoord

In een opvang voor alleenstaande minderjarige vluchtelingen biedt het COA individuele begeleiding, vrijetijdsactiviteiten en 24-uurs toezicht. De begeleiding wordt gegeven door COA medewerkers die 24 uur per dag de jeugdigen begeleiden. Alle jeugdigen hebben een mentor van het COA en een voogd van het stichting Nidos. Deze stichting voert de voogdij uit.

Tussen COA en Nidos vindt regelmatig, ook in aanwezigheid van de jeugdige, overleg plaats. Indien er evt. (trauma-)zorg ingezet moet worden vindt afstemming plaats tussen Nidos en Team Toegang Jeugd.

Als traumazorg geboden moet worden dan is dat vaak niet bij de reguliere j-ggz aanbieders zoals een Accare of j-GGZ, dit in verband met de taalbarrière die er in veel gevallen in eerste instantie is, maar juist bij gespecialiseerde aanbieders die dan apart gecontracteerd worden.

Indien de huisvesting van amv'ers in Deventer doorgang gaat vinden, zal vanuit de gemeente Deventer bij zowel het COA als Nidos het verzoek worden gedaan om maandelijks overleg met elkaar te hebben. Doel is er met elkaar voor te zorgen dat jeugdige op een zo goed mogelijk manier wordt begeleid door de verschillende partijen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris, de burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König